

Motion till Sannatorpets samfällighet: Asfaltering av grusad del av Arturs Väg

Bakgrund:

Den grusade delen av Arturs Väg, som sträcker sig cirka 150 meter och omfattar en yta av cirka 600 m², är i behov av asfaltering. De boende vid fastigheterna Ölmanäs 24:87, Ölmanäs 24:28, Ölmanäs 24:25, Ölmanäs 24:40, Ölmanäs 24:152 och Ölmanäs 24:26 har uttryckt intresse för att få denna del av vägen asfalterad och föreslår att kostnaden bekostas av samfälligheten. Vi har försökt att kontakta övriga fastighetsägare i området, men har inte lyckats nå alla.

Motivering:

En asfaltering av denna del av Arturs Väg skulle innebära flera fördelar för samfälligheten:

1. Lägre underhållskostnader:

- Grusvägar kräver löpande underhåll i form av hyvling, dammbindning och påfyllning av nytt material.
- Asfaltering innebär en mer långsiktig lösning och minskar behovet av årligt underhåll, vilket gör det till en mer ekonomisk lösning på sikt.

2. Bättre framkomlighet och komfort:

- En asfalterad väg ger en bekvämare körupplevelse och minskar slitaget på fordon.
- Det eliminerar problem med löst grus, damm och gropar som uppstår efter regn och töväder.

3. Miljöfördelar:

- Mindre dammbildning bidrar till en bättre luftkvalitet för boende i området.
- Minskad erosion och transport av grus ut på andra vägar och gräsytor.

4. Fastighetsvärde:

- En asfalterad väg kan öka fastighetsvärdena i området genom att erbjuda en mer attraktiv och lättillgänglig boendemiljö.

Kostnad:

Vi har tagit in en offert från Peab Asfalt för asfaltering av den aktuella sträckan. Kostnaden för projektet är beräknad till cirka 180 000 kr inklusive moms. Bifogar offeret.

Yrkande:

Vi föreslår att samfälligheten beslutar att bekosta och genomföra asfalteringen av den grusade delen av Arturs Väg i enlighet med den offererade kostnaden.

Vi ser fram emot styrelsens och medlemmarnas stöd för denna motion och håller oss tillgängliga för eventuella frågor.

Med vänlig hälsning, Tobias Torberntsson och Håkan Linnell

Bilaga 1 till motion: Asfaltering av grusad del av Arturs Väg



Offert: Arturs Väg

Vi tackar för er förfrågan och erbjuder oss att utföra arbeten enligt nedanstående förutsättningar:

Kund: VF Arturs Väg Postadress: Org.nr/personnummer:	Telefon: E-post:			
Uppgifter om projektet				
Enligt förfrågan:	2023-04-12 rev 2024-09-26, rev 2025-01-31			
Utförandetid:	2025			
Delobjekt/Arbete	Enhet	Mängd	Å-pris	Summa
Grusjustering Väg	m2	600	35	21 000
Krossgrus	ton	55	172	9 460
Maskinbeläggning ABT 11 70/100 45 mm	m2	600	175	105 000
Startkostnad/Etabl Maskinlag	st	1	8 000	8 000
			Moms	35 865
			Summa inkl mervärdesskatt:	179 325
Förutsättning och leveransvillkor				
Betaltingsvillkor 30 dagar och förbehåll för vårt kreditgodkännande. Offerterat pris gäller odelad offert och är giltigt i 30 dagar med fast pris. Arbetet förutsättes kunna utföras i 1 st etablering under ordinarie arbetstid och beläggningssäsong > 5grC. Kostnader förenat med analyser av rivningsrester/massor ingår i offererade arbeten. Kostnader förenat med analyser av rivningsrester/massor för ev tillkommande arbeten bekostas av Beställaren. Tillkommande kostnader förorsakade av ev föroreningar, invasiva arter eller liknande bekostas av Beställaren. Vi förutsätter att alla ytor är tillgängliga med tridemlastbil BK1 för trpt och lossning av asfaltmassa. Vi reserverar oss för ev. kostnader i samband med förekomst av berg, sten, ledningar o dylikt i mark. Beställaren ansvarar för utsättning av eventuellt befintliga ledningars läge. Samtliga mängder skall vara reglerbara.				

Har du frågor angående denna offert är du välkommen att kontakta undertecknad!

Med Vänliga Hälsningar	Datum	Kontaktuppgifter
Peab Asfalt AB	2025-01-31	0705-900480
Patrik Tolin		patrik.tolin@peabasfalt.se

Peab Asfalt AB

Org.nr: 556098-8122

Adress
Box 2004 (Exportgatan 1B)
422 02 Hisings Backa

Telefon
031-57 97 05

Plusgiro
6401551-4

Bankgiro
5840-7941

Hemsida
www.peabasfalt.se

Säte: Båstad
Innehar F-skattebevis